

대 호 감 정 평 가 사 사 무 소

경북 포항시 북구 덕산동 114-26

TEL: (054) 251-0167, 0168

FAX: (054) 251-0169

문서번호 : 대호 2015-05014

발송일자 : 2015. 05. 29

수 신 : 포항시시설관리공단이사장

참 조 :

제 목 : 감정평가 의뢰에 대한 회보

선결			지시		
접	일자 시간		결재 · 공람		
수	번호				
처 리 과					
담 당 자					

2015. 04. 21 자 귀 제 [체육사업팀-4003] 호로 의뢰하신

[자 동 차] 건에 대한 감정평가를

완료하여 불임과 같이 평가하여 회보합니다.

첨 부 : 1. 감정평가서2부.

2. 청 구 서1부.

3. 세금계산서1부.

대 호 감 정 평 가 사 사 무 소
소 장 한 성



대 호 감 정 평 가 사 사 무 소

경북 포항시 북구 덕산동 114-26

TEL: (054) 251-0167, 0168

FAX: (054) 251-0169

대 호 : 2015-05014

수 신 : 포항시시설관리공단이사장

제 목 : 감정평가의뢰에 대한 수수료 납입통지

위 건에 대하여 감정평가 보수기준에 의거 아래와 같이 평가수수료를 청구하오니 정산하여 주시기 바랍니다.

청 구 내 역

과목	금액 (원)	비고
가. 평가수수료	200,000	
나. 여비	30,000	
토지조사비		
물건조사비		
기타 실비	4,000	
공부발급비		
감정평가보수계	234,000	
부가가치세	23,400	
합계	257,400	
기납부착수금	0	
차감과부족금액	257,400	

★ 계 좌 번 호 ★

◆농 협: 717106 - 56 - 000767 (예금주: 한 성 규)

대 호 감 정 평 가 사 사 무 소
소 장 한 성 규





件 名: 자 동 차

(체육사업팀-4003)

番 號: 대 호 2015 - 05014

 大昊鑑定評價士事務所

경북 포항시 북구 덕산동 114-26

TEL: (054) 251-0167, 0168

FAX: (054) 251-0169



(자동차) 감 정 평 가 표

본 감정평가서는 감정평가에 관한 법규를 준수하고 감정평가이론에 따라 성실하고 공정하게 작성하였기에 서명날인합니다.

감 정 평 가 사





감정평가액	금일백오십만원정(₩1,500,000)					
평가의뢰인 (채무자명)	포항시시설관리공단이사장		평 가 목 적	처분		
소유자 또는 대상업체명	포항시시설관리공단		평 가 조 건	-		
물 건 목 록	자동차등록증		기 준 시 점	조 사 기 간	작 성 일 자	
표 시 근 거			2015.05.28	2015.05.28	2015.05.29	
평 가 내 용	공 부 (의 료)㎡		사 정 ㎡		감정가액	
	종 별	면 적 (수 량)	종 별	면 적 (수 량)	단 가	금 액
	자동차	1대	자동차	1대	-	1,500,000
	합계					₩1,500,000
			이	하 여 백		
평 가 의 견	"감정가격산출근거 및 그 결정에 관한 의견"					

감정가격산출근거 및 그 결정에 관한 의견

I. 감정평가개요

본건은 포항시 남구 희망대로 810 소재 포항시시설관리공단에서 업무용으로 사용하다 처분결정된 자동차(카니발, 2002년식, A/T)에 대한 처분 목적의 감정평가입니다.

II. 감정평가 방법

1. 본건은 부동산가격공시 및 감정평가에 관한 법률, 동법시행령, 감정평가에 관한 규칙 등에 의거 평가하였습니다.
2. 본건 자동차는 차종, 년식, 형식, 현상, 관리운행상태 및 동종 유사차량의 시중시세 등을 참작하여 거래사례비교법으로 평가하였습니다.

III. 본건의 기준시점은 2015년 5월 28일자 입니다.



자동차 감정평가 명세표

일련 번호	차 명 및 차 종	차 적 및 등록번호	차 체	년 식 (형식)	적재량 (정 원)	차대번호	제 작 자 제작일자	감정평가액	비 고
			원동기	정격출력 (배기량)	연 료 기통수	기관번호			
1	대형승용	24수5460	차 체	2002 (MA943B)	(9명)	KNAMA75432 S333288	기아자동차 2002.06.11	1,500,000	
			원동기	145/3,800ps (2,902cc)	경유 4기통	J3			
	합계		차 체					₩1,500,000	
			원동기						
			차 체						
			원동기						
			차 체						
			원동기						
			차 체						
			원동기						
			차 체						
			원동기						
			차 체						
			원동기						
			차 체						
			원동기						

자동차 감정평가 요항표

1. 현황 및 성능

본건은 포항시 남구 희망대로 810 소재 포항시시설관리공단에서 업무용으로
사용하다 불용결정된 자동차(카니발, 2002년식, A/T)로서, 현상 및 관리
상태는 보통시 됩니다.

2. 운전상황

계기판상 주행거리는 조사일 현재 약 206,199Km 입니다.

3. 수용장소 및 방법

본건은 포항시 남구 희망대로 810 소재 포항시 종합운동장 주차장 내에 보관
중이며, 포항시 종합운동장 주차장에서 실사하였습니다.

4. 기타 참고사항

본건 자동차의 검사유효기간은 2013.06.15~2015.06.14 입니다.



사 진 용 지



본건의부전경



본건의부전경



사 진 용 지



본건내부전경



본건내부전경

